

## Ostseebad Binz: 1-Zimmer-Wohnung im Zentrum

Objekt: 18609/10243 • 18609 Ostseebad Binz



## Daten im Überblick

ImmoNr	18609/10243
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Etagenheizung
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Wohnfläche	ca. 34 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	1
Anzahl Badezimmer	1
Objektart	Wohnung
Objektyp	Etagenwohnung
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!

## Beschreibung

Wir bieten hier eine 1-Zimmer-Wohnung im Zentrum vom Ostseebad Binz zur Miete an. Die Wohnung verfügt über einen großen Raum mit Zugang zum Balkon, einen separaten Eingangsbereich mit integrierter Küche, einem Badezimmer und einer Loggia.

Die Heizkosten sind nicht in den Nebenkosten enthalten. Der Gaszähler muss separat angemeldet werden.

## Sonstige Angaben

Dirk Meyer Immobilien übernimmt keine Haftung für die angefertigten bzw. vom Eigentümer übergebenen und dargestellten Zeichnungen, Grundrisse, Schnittzeichnungen, Berechnungen etc., ebenso für die Vollständigkeit und Maßstabsgenauigkeit der Unterlagen. Diese können ungenau sein und von dem örtlichen Bestand abweichen.

Alle Einrichtungsgegenstände in den Darstellungen dienen der Anschauung und sind nicht automatisch vorhanden und inkl.

Alle Unterlagen und Gegebenheiten müssen vom jeweiligen Interessenten am und im genannten Objekt gesondert geprüft werden.

Der Zwischenverkauf, Vermietung und Irrtum bleiben vorbehalten.

Weiterhin bitten wir Sie, unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen zu beachten.

## Ihr Ansprechpartner

Herr Dirk Meyer  
Dirk Meyer Immobilien  
Dünenstraße 34c  
18609 Ostseebad Binz

Telefon: 038393 / 33949

Fax: 038393 / 21552

E-Mail: [marco.gemperlein@meyer-immobilien24.de](mailto:marco.gemperlein@meyer-immobilien24.de)

Web: [www.meyer-immobilien24.de](http://www.meyer-immobilien24.de)

### **Rechtshinweis**

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.