

## TOP, Sonnengrundstück !!!

Objekt: 18507/10268 • 18507 Grimmen / Stoltenhagen  
41.000,00 €



## Daten im Überblick

ImmoNr	18507/10268
Grundstücksgröße	ca. 979 m <sup>2</sup>
Kaufpreis	41.000,00 €
Außen-Provision	7,14 % Käuferprovision inkl. MwSt.
Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Erschliessung	Erschlossen

## Beschreibung

TOP, Sonnengrundstück !!!

Angeboten wird zum Kauf ein gut geschnittenes 979 qm großes Sonnengrundstück.  
In der Vergangenheit gab es einen positiven Bauvorbescheid, gültig bis 07/2024.  
Die weiteren örtlichen Gegebenheiten, wie Erschließung, Zufahrt, Bebaubarkeit usw. sind bei Kaufinteresse im Verlauf der Verhandlungen zu erläutern und zu klären.

## Sonstige Angaben

Käuferprovision: 7,14 % Käuferprovision inkl. MwSt., verdient und fällig mit Beurkundung des notariellen Kaufvertrages.

Dirk Meyer Immobilien übernimmt keine Haftung für die angefertigten bzw. vom Eigentümer übergebenen und dargestellten Zeichnungen, Grundrisse, Schnittzeichnungen, Berechnungen etc., ebenso für die Vollständigkeit und Maßstabsgenauigkeit der Unterlagen. Diese können ungenau sein und von dem örtlichen Bestand abweichen.

Alle Einrichtungsgegenstände in den Darstellungen dienen der Anschauung und sind nicht automatisch vorhanden und inkl.



## Ihr Ansprechpartner

Herr Dirk Meyer  
Dirk Meyer Immobilien  
Dünenstraße 34c  
18609 Ostseebad Binz

Telefon: 038393 / 33949

Fax: 038393 / 21552

E-Mail: [marco.gemperlein@meyer-immobilien24.de](mailto:marco.gemperlein@meyer-immobilien24.de)

Web: [www.meyer-immobilien24.de](http://www.meyer-immobilien24.de)

### **Rechtshinweis**

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.